

# TRACK

## 設備 & 特徴



### キッチン

- ・シングルレバーシャワー混合水栓
- ・吊戸棚
- ・2口ガスコンロ (1K・2Kタイプ)
- ・グリル付き3口ガスコンロ (1LDKタイプのみ)
- ・整流板付レンジフード



### 洗面

- ・収納付き (鏡裏・シンク下) 洗面化粧台
- ・シングルレバー混合水栓 ※ヘッド引き出しタイプ
- ・ランドリー吊戸
- ・リネン庫 ※一部タイプ



### 浴室

- ・オーバーヘッド付シャワールーム (1K・2Kタイプ)
- ・ユニットバス (1LDKタイプのみ)

### OTHERS

- ・玄関人感センサー
- ・室内物干
- ・エアコン1基完備
- ・洗淨機付きトイレ

### サービス

- ・2人入居可能
- ・ペット同居可能フロア ※詳しくはお問い合わせください。
- ・宅配BOX
- ・24時間ゴミ出し可能
- ・BS / 110°C S 対応

### セキュリティ

- ・カラーモニター付きインターホン
- ・共用部各所防犯カメラ設置



- ・全戸防音仕様 (防音構造・二重サッシ・防音換気対応)
- ・遮音性能目標値 (80dB)



- ・コンセント増設
- ・コンセント電圧 (100・200V)



- ・照明による室内演出 (調光対応 / ダクトレール)



- ・補強壁 (棚、楽器、モニター壁掛け可能)
- ※音が出るもの (スピーカー) などは除く



- ・13人乗りエレベーター (楽器や機材搬入に配慮)
- ※グランドピアノ (C3) 搬入可。



- ・フレッツ光インターネット最大10Gbps Wi-Fi付
- ※1Gbpsまで無料



- ・トリプルセキュリティ (エントランス、EV、玄関ドア)
- ・ハンズフリーキー (ダブルロック、防犯サムターン)



- ・宅配BOX ・ 24時間ゴミ出し可
- ・ペット応相談 ・ 2人入居可能